

「知って得する土地さがしの方法」 勉強会 (土地探し編)

土地探しに隠された数々の落とし穴を見極めるコツを伝授！！

あこがれの湘南に、土地探しから家づくりをする人で、土地探しに失敗してしまう人が大勢います！
それは、なぜでしょう。そこには、失敗してしまう数々の落とし穴が隠されています。

今回の勉強会は、こんな方が対象です。

- ・ 土地の購入で「損」をしてしまいたくない人
- ・ 良い土地がなかなか見つからないな～って思っている方
- ・ 賃貸住宅に住んでいて、賃料が「もったいない」と感じ始めている方
- ・ 湘南のあこがれの暮らしを始めたいと思っている方

その様な方々の為に「知って得する土地探しの方法」セミナーを開催いたします。



はじめまして。

湘南の土地探しからの家づくりをトータルサポートを行っています。

建築不動産コンサルタントの本橋 哲幸と申します。

私は、土地探しからの理想の家づくりをトータルでアドバイスをしています。
沢山の家づくりの経験に於いて、土地探しからの家づくりで失敗してしまう人を数多く見てきました。
皆様に決して失敗して欲しくないという思いから、土地探しと家づくりをスムーズに成功させるように道先案内を行っています。「アースエステートラボ」ホームページなどを通して情報を提供しています。

そんな私が企画いたしました、今回の勉強会のポイントは！！

- ・ 不動産のプロも使う**土地検索のノウハウ**が得られ、土地探しが自分で出来ます。
- ・ 理想の我が家が建て適切な土地の探し方が分かるようになる。
- ・ 自分自身により最新の**土地情報**をしっかりと見極めることが出来るようになります。
- ・ その土地の**本当の価値**がわかり、「損」をしないような知識が身につきます。
- ・ だれよりも早く**最新の土地情報**を手に入れられます。

会 場 : 神奈川エコハウスセミナールーム 藤沢市辻堂太平台2 - 11 - 5

開催日 : 6月6日(日) 午後2:00~4:00

参加費 : 無 料

参加方法 : 事前に予約を頂きたいです。(電話、FAX、メールにて)

申し訳ございませんが当日定員に達しましたら受付を締め切らせていただきます。

- * お子様をご同伴される方
キッズルームがあります。ご安心ください。
- * お車でお越しの方
駐車場を用意してあります。(要連絡)

参加特典

参加者全員にプレゼント！

「土地探し成功BOOK」

土地探し完全攻略BOOK 全28ページ



お問い合わせ方法とセミナーの内容説明、会場案内地図は、【裏面をご覧ください。】

主催:アースエステートラボ 協力:神奈川エコハウス TEL 0466 - 27 - 5522

受付方法 TEL 0466-27-5522

FAX 0466-33-5729

ホームページ <http://www.earth-web.com/>メール info@earth-web.com**勉強会 参加氏名・人数、お子様同伴の有無、お車でお越しの有無をお伝えください。****勉強会 内容**

日時 6月6日(日) PM2:00~PM4:00(約2時間)

1. **土地探しに隠された数々の落とし穴を見極める**不動産知識の基礎知識を理解して
トータルな資金計画が重要です。2. **物件探しの方法、仕方の基本知識**不動産物件情報って、どう探すのか？
そして、なにが一番良い情報が手に入られるのか？3. **あなたの必要な土地は、どれくらい？(規模、予算、要望)**

理想の土地は、どれくらいの大きさ？どんな土地を探せばいいの？

4. **自分で探せる土地の最新情報の探し方**

最新の情報を得るためには、どうすればよいのか？

5. **インターネットでの大量の土地情報のふり分けの仕方**

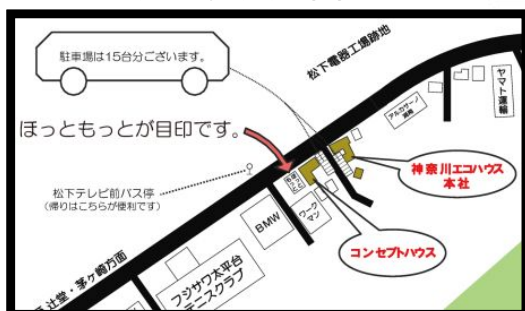
大量に掲載されているインターネットの情報って、なんだかわからない！！

6. **本当に良い土地を見極める方法**

土地の情報の見方が全く分からない！！良い土地と悪い土地の見極め方は？？

7. **その土地って、本当はいくら？**

土地の価格とは別に家を建てるのに費用たくさん必要です、この土地本当はいくらなの？？

8. **土地探し成功BOOKの使用法と質疑応答****勉強会 会場案内地図****周辺拡大地図**全国道1号線
藤沢バイパス出口バス停
藤沢駅北口③番のりば
(さいか屋前・駅寄り)バスでお越しの方・・・
藤沢駅北口③番のりばにて
「長久保経由 辻堂団地行」に乗車、
長久保バス停下車徒歩1分。
(平日は10分毎、土日祝は
12分毎にバスが出ています)